



COMUNE DI RIOMAGGIORE (SP)  
DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 4 del 19.01.2019	Oggetto: Linee di indirizzo per imposta di soggiorno.
------------------------	---

L'anno Duemiladiciannove addì Diciannove del mese di Gennaio alle ore 11.30 nella solita sala delle adunanze del Comune suddetto, in seduta pubblica, si è riunito il Consiglio comunale. Alla prima convocazione che è stata partecipata ai Signori Consiglieri a norma di legge, risultano presenti all'appello nominale, al momento dell'inizio della trattazione dell'argomento in oggetto, il Sindaco Fabrizia Pecunia ed i seguenti Consiglieri:

NOMINATIVO	PRESENTE	ASSENTE
PECUNIA FABRIZIA	X	
BORDONI OSCAR	X	
FAZIOLI MATTEO	X	
ROLLANDI LORENZO	X	
BONANINI MARCO	X	
BONANINI ALESSIA	X	
CAPELLINI GIOVANNI	X	
GASPARINI ELISABETTA	X	
CANTRIGLIANI FRANCA		X
ROLLANDI DANIELA		X
BONANINI BRIAN	X	

Componenti il Consiglio: 11, presenti nr. 9, assenti nr. 2;  
Fra gli assenti sono giustificati i Sigg.ri Consiglieri:

**RISULTA CHE GLI INTERVENUTI SONO IN NUMERO LEGALE**

- Presiede la Sig.ra Fabrizia Pecunia nella qualità di Sindaco eletto;
- Partecipa con funzioni di Segretario il Segretario Comunale Dott.ssa Rossella Caprara;
- Il Presidente dichiara aperta la discussione sull'argomento in oggetto regolarmente iscritto all'ordine del giorno.

Sulla proposta della presente deliberazione hanno espresso parere favorevole, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267:

- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità tecnica;
- il responsabile del servizio interessato, per quanto concerne la regolarità contabile;

**IL PRESIDENTE**

Il Sindaco rientra e riassume il percorso intrapreso, partendo dalla delibera del Consiglio comunale n. 6 del 10/02/2018 che ha dato mandato alla Giunta di attivare un percorso con le associazioni del territorio, al fine di condividere l'incremento dell'imposta (da 1,00 a 2,00 euro) e del periodo di

applicazione (da 3 a 5 giorni), a far data dal 1 gennaio 2019, previa analisi degli incassi 2018 e degli investimenti necessari definiti in sede di Osservatorio.

Un percorso attivato e condiviso in sede di Osservatorio già nella seduta del 9/02/2018.

Il Sindaco relazione in merito alla seduta dell'Osservatorio dell'imposta di soggiorno appena conclusa e condivide con il Consiglio la "relazione sull'imposta di soggiorno 2017 - 2019" presentata, nella quale sono dettagliate le spese sostenute negli anni pregressi e la proposta di spesa per il 2019. A causa del ritardo nella rendicontazione non è stato possibile redigere la presente relazione entro il 2018, come era auspicato.

Detta proposta prevede di attivare l'aumento a due euro a far data dal 1 marzo 2019 e di investire l'imposta di soggiorno 2019 in progetti importanti e di impatto per il territorio.

Si propone, quindi, di destinare gli incassi 2019 a progetti importanti per il sociale (presidio medico), richiesti anche in sede di Osservatorio, per il decoro (tunnel Manarola e cartellonistica), e per il calendario di eventi da discutere in sede di commissione scuola, cultura ed eventi. Tutti investimenti che darebbero complessivamente una risposta concreta alle richieste della comunità e delle associazioni.

Come richiesto in sede di Osservatorio, non saranno più coperti tramite l'imposta di soggiorno parte dei costi relativi allo spazzamento/differenziata. Tali costi graveranno sulla Tari che sarà opportunamente bilanciata, al fine di non far ricadere l'onere aggiuntivo sull'utenze domestiche.

Sulla base di questa impostazione, che vede un incremento dell'imposta accompagnato da un maggior impegno di bilancio, si garantirebbe la realizzazione di tutti i progetti elencati ed emersi in sede di Osservatorio e nei confronti periodici con le associazioni del territorio.

In sede di Osservatorio è emerso che alcuni interventi "non sono sufficientemente visibili" e, quindi, non appaiono adeguati.

Viene, pertanto, proposto da parte delle Associazioni presenti di realizzare una lista di interventi che si allega al presente verbale.

Al termine della riunione dell'Osservatorio 4 associazioni, delle 7 presenti, si sono espresse con voto contrario rispetto all'incremento dell'imposta, mentre 3 hanno espresso parere favorevole. Tutte le associazioni si sono espresse contro all'incremento a dell'imposta a 5 giorni.

Il Sindaco legge e commenta il verbale dell'Osservatorio che viene messo agli atti.

L'Osservatorio richiede all'unanimità di fare pressioni su Trenitalia affinché investa nel Comune di Riomaggiore parte degli introiti che incassa attraverso il Cinque Terre Express.

Il Consigliere Bonanini Brian dichiara che, in questo modo, favoriamo il turismo che va a dormire al di fuori delle 5 Terre. Afferma di capire le difficoltà di trovare un interlocutore unico sul nostro territorio; si dichiara favorevole a chiedere un contributo alle Ferrovie.

Il Consigliere Capellini dichiara che il Comune deve rispettare il Patto per il Turismo al quale ha aderito. Il Patto per il Turismo entra nel merito dell'utilizzo delle entrate da imposta di soggiorno e da l'indirizzo su come deve essere utilizzata. Interventi e i relativi investimenti devono essere fatti in accordo con le strutture ricettive e con le Associazioni locali (il 60% si spende in accordo con le Associazioni locali e non con quelle nazionali).

Il Sindaco conferma che le Associazioni locali che ne hanno fatto richiesta sono tutte presenti in sede di Osservatorio e sono state recepite tutte le proposte avanzate dalle stesse e, pertanto, risulta ampiamente rispettata la volontà del territorio.

Il Consigliere Capellini dichiara che non si è realizzato l'allineamento delle tariffe dell'imposta di soggiorno nel territorio delle Cinque Terre e, pertanto, con questo aumento Riomaggiore sarà il più caro. Il territorio è inadeguato rispetto al turismo che arriva e il problema non sarà risolto con l'aumento dell'imposta di soggiorno. I nostri problemi potranno, invece, essere risolti con la tassa di ingresso (se sarà introdotta). Il futuro del territorio sta nell'autenticità del territorio stesso che non è costituito dai burocrati che fungono da agenti contabili dell'imposta di soggiorno e l'accoglienza

vera non si fa staccando biglietti ferroviari. Pertanto, il voto sarà contrario all'aumento dell'imposta perché va a gravare il turista residenziale.

Il Vice Sindaco dichiara in linea di principio la propria contrarietà a questa imposta, afferma che un dialogo va aperto sicuramente con le Ferrovie (tocca a loro investire sul territorio). Altra cosa molto difficile è arrivare ad un accordo con gli altri Comuni delle Cinque Terre; in quanto sarà sempre diversa l'operatività dei tre Comuni. Il tema da affrontare in questo momento è anche quello del vantaggio che stiamo dando agli affittacamere esterni al territorio (es. La Spezia). Quanto alle Associazioni nazionali esse sono titolate ad essere presenti in sede di Osservatorio in quanto rappresentano iscritti che operano nel territorio stesso. solo se facciamo squadra si potremo realizzare i nostri obiettivi. Viene annunciato il voto favorevole, nonostante la sua speranza sia l'abolizione dell'imposta di soggiorno in favore della tassa di ingresso, in quanto è la più giusta, ma al momento non si vedono altre soluzioni.

Il Consigliere Gasparini Elisabetta comunica il proprio voto favorevole, al fine di dare risposte al territorio in termini di servizi e decoro.

Il Consigliere Rollandi affronta l'argomento da tre punti di vista: come Amministratore, come cittadino e come titolare di attività ricettiva. Come Amministratore afferma che l'aumento esula dai bisogni della gestione ordinaria del territorio. Come affittacamere chi fa accoglienza veramente si trova in grossa difficoltà a spiegare al cliente per quale motivo, nonostante ci sia l'imposta di soggiorno, alcuni servizi, comunque, non ci siano. Come cittadino è in difficoltà ad avallare l'aumento dove gli investimenti in accoglienza sono pari a zero. Andiamo ad avere una maggiore entrata che finirà su investimenti finanziabili in altro modo e dichiara il voto contrario.

Il Consigliere Fazioli afferma di potersi confrontare con altri Comuni italiani in quanto li frequenta e tutti i Comuni turistici hanno un'imposizione fiscale maggiore ed, inoltre, essendo il Comune di Riomaggiore fortemente indebitato con Regione Liguria questo aumento dell'imposta porterebbe preziose risorse in entrata. Andrebbe aumentata da subito al fine di non perdere altro tempo ed, anzi, è un aumento anche ridotto rispetto agli investimenti necessari.

Il Consigliere Rollandi afferma che con questa entrata non riusciremo a risolvere il problema dei grossi investimenti che mancano e che non si possono, in ogni caso, finanziare con questo tipo di risorse.

Il Consigliere Bonanini Alessia comunica il proprio voto favorevole in quanto rispetto alle altre località turistiche l'imposta a 2 euro non è elevata.

L'Assessore Bonanini interviene per dire che è favorevole all'incremento, in quanto come Amministratore, si sente responsabile verso tutti i cittadini. L'imposta di soggiorno è il solo strumento a disposizione per investire sul turismo e, quindi, è doveroso utilizzarlo al meglio, trovando un giusto equilibrio tra le diverse esigenze. Non possiamo continuare a far gravare sui residenti anche i costi dei servizi al turista. Un incremento a due euro (molto ridotto rispetto al massimo applicabile di 5 euro) è sostenibile da parte del turista ed rappresenta un segnale importante a favore dei residenti.

## **IL CONSIGLIO COMUNALE**

### **PREMESSO:**

- che l'approvazione di regolamenti comunali è di competenza del Consiglio Comunale;
- che il Comune di Riomaggiore ha approvato in data 08.11.2014 con DCC n. 38 il Regolamento per l'applicazione dell'imposta di soggiorno;
- che in data 15.11.2014 con DCC n. 39 il Regolamento sopraccitato è stato oggetto di integrazioni;
- che in data 10.02.2018 con DCC n. 6 il Regolamento sopraccitato è stato oggetto di modifiche/integrazioni;

**PRESO ATTO** che nella seduta del Consiglio Comunale del 10.02.2018, come si evince dal verbale della DCC n. 6, è stato deliberato, tra l'altro, quanto segue:

- Di dare mandato alla Giunta comunale di attivare un percorso con le associazioni del territorio, al fine di condividere l'incremento dell'imposta (da 1,00 a 2,00 euro) e del periodo di applicazione (da 3 a 5 giorni) a far data dal 1 gennaio 2019, previa analisi degli incassi 2018 e degli investimenti necessari definiti in sede di Osservatorio;
- Di dare mandato alla Giunta comunale di condividere il percorso di cui al punto precedente con gli altri Comuni delle Cinque Terre, al fine di uniformare, per quanto possibile, le modalità di applicazione dell'imposta di soggiorno su tutto il territorio delle Cinque Terre;

**CONSIDERATO** che le intenzioni dell'Amministrazione Comunale sono:

- Procedere all'aumento dell'imposta di soggiorno da € 1,00 ad € 2,00;
- Procedere all'aumento dei giorni oggetto di imposizione fiscale da n. 3 a n. 5;

**VISTI** i pareri di regolarità tecnica e contabile rilasciati da parte dei Responsabili dei relativi servizi, ai sensi dell'articolo 49 del D.Lgs. 267/2000;

**VISTO** il D.Lgs. nr. 267/2000 e ss. mm. ed ii.;

**VISTO** il vigente Statuto Comunale;

Con voti nr. 6 favorevoli, n. 3 contrari (Bonanini Brian, Capellini e Rollandi) e n. 0 astenuti regolarmente resi

#### DELIBERA

- 1) Di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di dare mandato alla Giunta Comunale di procedere all'aumento dell'imposta di soggiorno da € 1,00 ad € 2,00 giornalieri;

Con voti nr. 0 favorevoli, n. 9 contrari e n. 0 astenuti regolarmente resi

#### DELIBERA

- 1) Di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di non procedere all'aumento dei giorni oggetto di imposizione fiscale da n. 3 a n. 5;
- 3) Di trasmettere il presente provvedimento alla Giunta Comunale per i provvedimenti di competenza.

IL SINDACO-PRESIDENTE  
Fabrizia Pecunia

IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott.ssa Rossella Caprara

#### CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Il sottoscritto Segretario comunale certifica, su dichiarazione del Messo comunale, che il presente verbale è stato affisso all'Albo Pretorio di questo Comune il giorno ..... per rimanervi quindici giorni consecutivi.

Li .....

IL SEGRETARIO COMUNALE

IL MESSO COMUNALE

.....  
.....  
**CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'**

La presente delibera è divenuta esecutiva il ..... per decorso del termine di cui al 3° comma dell'articolo 134 del Decreto legislativo nr. 267 del 18.08.2000, senza che siano stati sollevati rilievi.

Data .....

**IL SEGRETARIO COMUNALE**

---

**Pareri**

La sottoscritta Dott.ssa Rossella Caprara, in qualità di responsabile del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 2, Dlgs. nr. 267 del 18.08.2000, esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità tecnica della proposta di provvedimento indicata in oggetto.

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Rossella Caprara

La sottoscritta Dott.ssa Rossella Caprara, in qualità di responsabile del servizio ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 comma 2, Dlgs. nr. 267 del 18.08.2000, esprime **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della proposta di provvedimento indicata in oggetto.

Il Responsabile del Servizio  
Dott.ssa Rossella Caprara

